



اسناد و مدارک مناقصه (عمومی و دو مرحله ای) شماره ۱۴۰۴/۲۵

خرید مبدل DEMIN WATER PREHEATER E-4003 متانول

شماره سفارش: PHD-45200-KH

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

مناقصه خرید مبدل DEMIN WATER PREHEATER E-4003 متانول

شماره مناقصه : ۱۴۰۴/۲۵

تاریخ مناقصه : دی ماه ۱۴۰۴

مشخصات	
مناقصه گزار	شرکت پتروشیمی خارک (سهامی عام)

مناقصه گر : مطالعه شد و مورد قبول است.

اشخاص حقوقی : امضای صاحبین امضای مجاز مطابق با روزنامه رسمی همراه با مهر شرکت

اشخاص حقیقی : امضاء و اثر انگشت

فصل اول

شرح موضوع مناقصه

موضوع : مناقصه خرید مبدل DEMIN WATER PREHEATER E-4003 متانول (۱۴۰۴/۲۵)

شرکت پتروشیمی خارک (سهامی عام) به شماره ثبت ۱۱۵۶۹، شناسه ملی ۱۰۱۰۰۴۵۵۷۴۸ و کد اقتصادی ۴۱۱۱۵۷۳۸۹۳۸۵ به نشانی قانونی تهران، دیباجی شمالی، خیابان دژم جو، پلاک ۴۰ در نظر دارد خرید مبدل DEMIN WATER PREHEATER E-4003 متانول را طبق اسناد مناقصه و پیش نویس قرارداد پیوست به شرکتی که واجد صلاحیت می باشد با شرایط ذیل از طریق مناقصه عمومی واگذار نماید.

کلیه اشخاص حقوقی و حقیقی در صورت تمایل به شرکت در این مناقصه میتوانند مدارک خود را حداکثر تا ۱ (یک) هفته پس از تاریخ انتشار آگهی تکمیل و در مقابل اخذ رسید تحویل حراست شرکت مستقر در دفتر مرکزی تهران به نشانی صدرالذکر و یا حراست مجتمع واقع در جزیره خارک نمایند.

موضوع مناقصه عبارت است از " خرید مبدل DEMIN WATER PREHEATER E-4003 متانول " شرکت پتروشیمی خارک واقع در جزیره خارک مطابق با شرح کار و نقشه های پیوست."

فصل دوم

شرایط شرکت در مناقصه

۱- بررسی اسناد و شرایط مناقصه

۱-۱- شرکت کنندگان در مناقصه ملزم هستند کلیه اسناد و شرایط مناقصه را به دقت مطالعه و مورد بررسی قرار داده و از متن و مفهوم جزء به جزء آنها اطلاع کافی و کامل حاصل نمایند. بدیهی است ارائه پاکت های پیشنهادی موضوع مناقصه به منزله آگاهی کامل و لازم از موضوع و شرایط مناقصه بوده و پس از ارائه پاکت، هر ادعایی مبنی بر عدم آگاهی از اسناد و شرایط مناقصه و یا اموال موضوع مناقصه و یا طرح هر گونه عذر و بهانه از طرف پیشنهاد دهنده (شرکت کننده) مردود و غیر قابل قبول بوده و قابلیت استماع ندارد؛ مناقصه گر (ان) ضمن پذیرش این موضوع اظهار هر گونه اعتراض و یا ادعایی را از خود سلب و ساقط نمودند.

ضمناً واحد های بازرگانی مستقر در دفتر تهران پتروشیمی خارک به شماره تلفن ۰۲۱-۲۲۸۰۶۶۰۱ الی ۴ با شماره داخلی ۲۱۱۲ و تعمیرات (تعمیرات مکانیک) به شماره تلفن ۰۷۷۳۳۸۲۲۰۹۰ داخلی ۳۰۰۹-۳۰۰۸ مستقر در محل مجتمع پتروشیمی خارک آماده پاسخگویی و راهنمایی در زمینه هر گونه ابهام و ارائه توضیحات مقتضی میباشد.

۲-۱- صورت جلسات و نامه هایی که در صورت لزوم از سوی مناقصه گزار قبل از ارائه پیشنهادها خطاب به شرکت کنندگان صادر می گردد جزو اسناد مناقصه هستند.

۲- تضمین (سپرده) شرکت در مناقصه

۲-۱- مبلغ سپرده تضمین شرکت در مناقصه ۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (دو میلیارد ریال) است.

مناقصه گر : مطالعه شد و مورد قبول است.

اشخاص حقوقی : امضای صاحبین امضای مجاز مطابق با روزنامه رسمی همراه با مهر شرکت

اشخاص حقیقی : امضاء و اثر انگشت



اسناد مناقصه خرید مبدل DEMIN WATER PREHEATER E-4003 متانول

شماره مناقصه : ۱۴۰۴/۲۵
صفحه ۴ از ۱۸

۲-۲- ضروریست تضمین شرکت در مناقصه به یکی از صورت های مشروحه زیر در پاکت جداگانه (پاکت الف) و همراه با سایر مدارک مناقصه تحویل مناقصه گزار گردد :

۲-۲-۱- رسید بانکی واریز وجه نقد مزبور به حساب بانک ملت به شماره شبا IR600120020000002884702262 به نام شرکت پتروشیمی خارک. (ضمناً می بایست به جهت شناسه دار بودن حساب، واریز مبلغ با هماهنگی واحد خزانه به شماره داخلی ۲۳۱۱ (دفتر تهران)/۳۰۲۲ (مجمع) صورت پذیرد.

۲-۲-۲- ضمانت نامه معتبر بانکی شرکت در مناقصه به نفع مناقصه گزار (پتروشیمی خارک) با اعتبار اولیه سه ماه از تاریخ صدور و با قابلیت تمدید مکرر از سوی مناقصه گزار.

۲-۲-۳- در صورت ارسال چک عادی (چک شخصی و یا چک شرکتی) توسط هر کدام از شرکت کنندگان، پاکت پیشنهاد قیمت مناقصه گر گشوده نمی شود و بالطبع به آن ترتیب اثر داده نخواهد شد. ضمن آنکه به پیشنهادهای فاقد تضمین شرکت در مناقصه ترتیب اثر داده نشده و پاکت های آنها گشوده نخواهد شد.

۳- تاریخ، محل و نحوه ارائه پیشنهادها

شرکت کنندگان در مناقصه می بایست پس از تهیه و دریافت مدارک و اسناد مناقصه نسبت به تکمیل آن اقدام و اسناد مذکور (پیشنهادهای) خود را در بازه زمانی مقرر در سه پاکت جداگانه و تفکیک شده بصورت لاک و مهر شده، در قبال اخذ رسید به واحد حراست شرکت پتروشیمی خارک به نشانی تهران، خیابان دیباجی شمالی، خیابان دژم جو، پلاک ۴۰ شرکت پتروشیمی خارک یا واحد حراست مستقر در مجتمع واقع در استان بوشهر، جزیره خارک تحویل نمایند. ضروریست مستندات مورد اشاره (پاکت های الف، ب و ج موضوع مناقصه) صرفاً با ذکر عنوان و شماره مناقصه، نام و نام خانوادگی / نام شرکت پیشنهاد دهنده، تلفن تماس و تاریخ تسلیم پیشنهاد در روی آن، بدون اشاره به محتویات مربوطه و یا هر گونه اطلاعات دیگر، تحویل گردد.

شایان ذکر است محتویات پاکت ها می باید به شیوه زیر تنظیم گردد:

۳-۱- پاکت (الف) صرفاً حاوی "تضمین شرکت در مناقصه"

۳-۲- پاکت (ب) حاوی "اسناد و مدارک شرکت در مناقصه" شامل :

بخش اول:

الف) اشخاص حقوقی : حاوی نسخه مهر و امضاء شده اسناد مناقصه و نمونه قرارداد، اسناد و مدارک ثبتی شامل : اساسنامه شرکت به همراه آخرین تغییرات، گواهی ثبت نام در سامانه ثنای قوه قضائیه، آخرین تغییرات مندرج در روزنامه رسمی درخصوص صاحبان امضای مجاز، کد اقتصادی، شناسه ملی، کد پستی و نشانی و تصویر کارت ملی و تصویر صفحه اول شناسنامه و کدپستی دارنده یا دارندگان امضای مجاز.

ب) اشخاص حقیقی : یک نسخه امضاء شده اسناد مناقصه و نمونه قرارداد با درج اثر انگشت ذیل امضاء، تصویر صفحه اول شناسنامه، تصویر پشت و روی کارت ملی، گواهی ثبت نام در سامانه ثنای قوه قضائیه، کد پستی و نشانی.

بخش دوم:

پیشنهاد فنی مناقصه گر در رابطه با موضوع مناقصه.

مناقصه گر : مطالعه شد و مورد قبول است.

اشخاص حقوقی : امضای صاحبین امضای مجاز مطابق با روزنامه رسمی همراه با مهر شرکت

اشخاص حقیقی : امضاء و اثر انگشت



اسناد مناقصه خرید مبدل DEMIN WATER PREHEATER E-4003 متانول

شماره مناقصه : ۱۴۰۴/۲۵
صفحه ۵ از ۱۸

۳-۳- پاکت (ج) صرفاً حاوی نسخه تکمیل، مهر و امضاء شده برگ پیشنهاد قیمت : برگ پیشنهاد قیمت باید بدون قلم خوردگی و به طور خوانا بوده و چنانچه پیشنهاد دهندگان در ارائه قیمت های پیشنهادی و در محاسبات خود، دچار اشتباهی به ضرر خود شده باشند حق هیچگونه ادعائی نخواهند داشت و در هر حال قیمت های پیشنهادی که در برگ پیشنهاد نرخ قید شده اند ملاک عمل قرار خواهند گرفت.

۳-۴- ضروریست کلیه صفحه های ارسالی فوق الذکر توسط دارندگان امضای مجاز امضاء و مهر گردد .

۳-۵- مناقصه گزار حق تغییر، اصلاح یا تجدید نظر در اسناد و نمونه قرارداد و شرایط را قبل از انقضای مهلت تسلیم پیشنهادها و پس از آن برای خود محفوظ می دارد.

۳-۶- رقم پیشنهاد قیمت باید برای کل موضوع مناقصه و به عدد و حروف در برگ پیشنهاد قیمت نوشته شود. برای تعیین برنده مناقصه مبلغی که به حروف نوشته شده ملاک خواهد بود.

۳-۷- به نرخ های پیشنهادی تعدیل تعلق نخواهد گرفت.

۳-۸- قیمت کل موضوع مناقصه با احتساب هزینه های جانبی، عوارض قانونی به صورت ریالی مشخص شود.

۳-۹- به پیشنهادات مالی که با پاکت باز و بعد از زمان مقرر تحویل گردد ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۳-۱۰- قیمت های پیشنهادی ، شامل قیمت های کامل کارهای مشروحه در اسناد ، از جمله هزینه های اجرایی ، سود مناقصه گر ، مالیات ، عوارض گمرکی ، سایر عوارض قانونی ، بیمه تامین اجتماعی ، بیمه تمام خطرات و سایر بیمه های مورد نیاز ، هزینه های بازرسی بر اساس الزامات خریدار و سایر هزینه های مشابه است ، مگر اینکه در اسناد مناقصه به روشنی مستثنی شده باشند . همچنین ، این قیمت ها، شامل تمام هزینه هایی است که ممکن است در جریان اجرای موضوع قرارداد واقع شوند و با در نظر گرفتن تمام مخاطره ها ، مسئولیت ها و تعهدهایی است که در اسناد مناقصه ، به صراحت یا به صورت ضمنی ، بیان شده و شرکت در مناقصه ، بر مبنای آنها صورت می گیرد.

۳-۱۱- کل مبلغ پیشنهادی می بایست به صورت ریالی اعلام گردد و پیشنهاد دهنده (مناقصه گر) کلیه هزینه ها را در آن منظور نموده و هیچ نکته و ابهامی باقی نمانده است که حین انجام کار نسبت به آنها ادعایی صورت گیرد .

۳-۱۲- مبالغ پیشنهادی بایستی بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده باشد که در صورت مشمول شدن قرارداد ، به صورت مجزا و در ازای ارائه فاکتور (طبق نمونه سازمان امور مالیاتی) و گواهی مالیات بر ارزش افزوده معتبر، توسط خریدار به پیمانکار پرداخت خواهد شد.

۴- هزینه های شرکت در مناقصه

۴-۱- تمام هزینه هایی که متقاضیان جهت شرکت در مناقصه از قبیل ایاب و ذهاب، اسکان و غیره متحمل می شوند بر عهده خود آنها خواهد بود.

۴-۲- کلیه هزینه های چاپ آگهی بعهدہ برنده مناقصه میباشد.

۵- پیشنهادهای ناقص

به پیشنهادهای ناقص، مبهم، مخدوش، مشروط و فاقد تضمین شرکت در مناقصه و پیشنهادهایی که با شرایط این مناقصه مغایرت داشته باشد و یا بعد از مهلت مقرر تحویل گردد ترتیب اثر داده نمی شود.

مناقصه گر : مطالعه شد و مورد قبول است.

اشخاص حقوقی : امضای صاحبین امضای مجاز مطابق با روزنامه رسمی همراه با مهر شرکت

اشخاص حقیقی : امضاء و اثر انگشت



اسناد مناقصه خرید مبدل DEMIN WATER PREHEATER E-4003 متانول

شماره مناقصه : ۱۴۰۴/۲۵

صفحه ۶ از ۱۸

۶- مدت اعتبار پیشنهاد

قیمت ارائه شده از طرف پیشنهاد دهندگان مناقصه تا انعقاد قرارداد (حداکثر به مدت ۴ ماه از تاریخ تحویل اسناد و پاکت ها به شرکت پتروشیمی خارک) ثابت و معتبر می باشد و در صورت انعقاد قرارداد، قیمت های مزبور تا پایان مدت قرارداد ثابت بوده و به هیچ عنوان تغییر نیافته و تعدیل نمی گردد.

۷- بررسی پیشنهادها

پیشنهادهای واصله توسط مناقصه گزار به شرح ذیل باز و قرائت خواهد شد:

ابتدا پاکت (الف) محتوی تضمین شرکت در مناقصه گشوده خواهد شد. چنانچه سپرده شرکت در مناقصه هر کدام از شرکت کنندگان به تشخیص مناقصه گزار طبق شرایط یاد شده تهیه نشده باشد تضمین شرکت در مناقصه مردود شناخته می شود و به آن ترتیب اثر داده نمی شود. در صورت قابل قبول بودن تضمین مذکور، نسبت به گشایش پاکت (ب) حاوی کلیه اسناد مناقصه منهای فرم پیشنهاد قیمت که توسط مناقصه گر امضا شده اقدام و در صورت تایید توسط کمیته فنی بازرگانی، پاکت مالی (ج) نیز گشوده خواهد شد. چنانکه پیش تر نیز اشاره شد پیشنهادهای ارائه شده باید از هر حیث کامل و بدون قید و شرط باشد و هیچ نوع ابهام، خدشه عیب، نقص و قلم خوردگی نداشته باشد. در غیر این صورت، آن پیشنهاد مردود است و به آن ترتیب اثر داده نمی شود. چنانچه مناقصه گزار به تشخیص خود به تبانی بین پیشنهاد دهندگان متخلف و قوف حاصل نماید پیشنهاد آنها را مردود تشخیص داده و پیشنهاد دهندگان متخلف را برای مدتی که ممکن است دائمی باشد در لیست سیاه قرار داده و در صورت لزوم سایر اقدامات اجرایی و حقوقی لازم را اتخاذ خواهد نمود.

۸- انتخاب برنده و استرداد سپرده شرکت در مناقصه

پس از باز شدن پاکت ها و بررسی پیشنهادها توسط مناقصه گزار و مشخص شدن برنده اول و دوم، شرکت پتروشیمی خارک نسبت به ابلاغ کتبی این موضوع به برنده مناقصه جهت امضای قرارداد طبق نمونه قرارداد پیوست و ارائه تضامین مربوطه، اقدام خواهد نمود. شایان ذکر است هیچ یک از پیشنهادهای واصله قبول شده تلقی نخواهد شد مگر با اعلام کتبی شرکت پتروشیمی خارک به پیشنهاد دهنده مبنی بر قبول پیشنهاد و انتخاب به عنوان برنده مناقصه. با اعلام برنده مناقصه، تضمین های شرکت در مناقصه سایر شرکت کنندگان (به غیر از برنده اول و دوم) عودت داده خواهد شد. پس از ارائه ضمانت نامه بانکی و همچنین تأدیه تمامی مبلغ قرارداد و امضای قرارداد با برنده مناقصه، تضمین شرکت در مناقصه شخص دوم مسترد خواهد شد. بدیهی است زمان بر شدن امضای قرارداد با برنده اول مناقصه نمی تواند موجهی برای اعتراض و یا ادعای برنده دوم جهت درخواست آزادسازی تضمین شرکت در مناقصه وی باشد. ضمناً تضمین شرکت در مناقصه برنده مناقصه تا انجام کامل تعهدات قراردادی توسط ایشان نزد شرکت باقی خواهد ماند.

۹- اختیارات پتروشیمی خارک در رد یا قبول پیشنهادها

مناقصه حاضر با هدف رعایت صرفه و صلاح شرکت برگزار می گردد و فرآیند مناقصه برای شرکت طریقت دارد. بنابراین این شرکت در رد یا قبول تمام یا بخشی از پیشنهادات واصله مختار است و ارائه دهندگان پیشنهاد ضمن پذیرش این موضوع، اظهار هر گونه ادعا و یا اعتراضی را در این رابطه از خود سلب و ساقط نمودند. هیچیک از پیشنهادات قبول شده تلقی نخواهد شد مگر آنکه اعلام کتبی درباره چنین قبولی بوسیله این شرکت برای پیشنهاد دهنده فرستاده شده باشد. چنانچه این شرکت به هر علت از واگذاری موضوع مناقصه به برنده مناقصه منصرف گردد سپرده برنده مناقصه، مسترد می گردد و برنده مناقصه از این بابت حق هیچگونه اعتراض یا ادعایی تحت هر عنوان منجمله جبران خسارت و غیره نخواهد داشت.

۱۰- خودداری از امضای قرارداد

برنده مناقصه باید حداکثر تا ۱۰ (ده) روز کاری پس از ابلاغ کتبی مناقصه گزار به او مبنی بر برنده شدن، نسبت به امضای قرارداد اقدام نماید. چنانچه برنده مناقصه به هر دلیل از امضای قرارداد در مدت تعیین شده امتناع ورزد تضمین شرکت در مناقصه وی ضبط و وصول خواهد شد و برنده دوم جهت انعقاد قرارداد جایگزین خواهد شد. در صورتی که

مناقصه گر : مطالعه شد و مورد قبول است.

اشخاص حقوقی : امضای صاحبین امضای مجاز مطابق با روزنامه رسمی همراه با مهر شرکت

اشخاص حقیقی : امضاء و اثر انگشت



اسناد مناقصه خرید مبدل DEMIN WATER PREHEATER E-4003 متانول

شماره مناقصه : ۱۴۰۴/۲۵
صفحه ۷ از ۱۸

برنده دوم نیز مطابق با آنچه در فوق آمده از امضاء قرارداد امتناع نماید در مورد ایشان نیز تضمین شرکت در مناقصه وی ضبط و وصول خواهد شد. پیشنهاد دهندگان مورد بحث ضمن پذیرش این موضوع و اذعان به آنچه آمد اظهار هر گونه ادعا و یا اعتراضی را از خود سلب و ساقط نمودند.

۱۱- محل انجام موضوع مناقصه

محل تحویل موضوع مناقصه، مجتمع شرکت پتروشیمی خارک واقع در استان بوشهر - جزیره خارک می باشد.

۱۲- سایر شرایط

۱۲-۱- برنده مناقصه، برای تضمین انجام تعهدات پیش بینی شده در قرارداد، موظف است به هنگام امضاء قرارداد، ضمانت نامه معتبر بانکی با اعتبار (مدت اعتبار ضمانت نامه در قرارداد نهایی با توجه به مدت تحویل موضوع قرارداد در پیشنهاد مالی برندگان مناقصه مشخص می گردد) و قابلیت تمدید بدون قید و شرط توسط شرکت پتروشیمی خارک، به میزان ده درصد (۱۰٪) مبلغ قرارداد برای انجام موضوع مناقصه را، طبق مشخصات نمونه ضمانت نامه انجام تعهد که در صفحات آتی آمده تهیه و به مناقصه گزار (کارفرما) تحویل تا نسبت به امضاء قرارداد اقدام گردد.

۱۲-۲- مسئولیت پرداخت کلیه کسور قانونی ناشی از این قرارداد از جمله حق بیمه سازمان تأمین اجتماعی متعلق به انجام خدمات مندرج در نمونه قرارداد، مالیات (به استثناء مالیات بر ارزش افزوده) و عوارض متعلقه طبق قرارداد بر عهده و به هزینه برنده مناقصه میباشد. مالیات متعلقه و حقوق بیمه تأمین اجتماعی بر اساس مفاد نمونه قرارداد و بر مبنای آخرین قوانین و مقررات جاریه باید پرداخت گردد. پرداخت بیمه و مالیات (به استثنای مالیات بر ارزش افزوده) و سایر کسور این قرارداد از تاریخ شروع قرارداد به عهده برنده مناقصه می باشد.

۱۲-۳- هرگاه در برگزاری مناقصه شرکت پتروشیمی خارک متوجه شود که پیشنهاد دهندگان با یکدیگر تبانی کرده اند، نرخهای واصله از این شرکت کنندگان مردود تشخیص داده شده و اسامی پیشنهاد دهندگان متخلف از لیست اشخاص و شرکت های ذیصلاح حذف و اقدامات لازم متعاقباً انجام خواهد شد.

۱۲-۴- شرکت پتروشیمی خارک حق تغییر یا اصلاح و یا تجدید نظر در اسناد مناقصه را قبل از انقضای مهلت لازم جهت تسلیم پیشنهادها برای خود محفوظ می دارد و اگر چنین موردی پیش آید اصلاحات فوق، طی یک اطلاعیه جهت کلیه دعوت شدگان در مناقصه ارسال خواهد شد.

۱۲-۵- پیشنهاد دهنده اقرار دارد که به کلیه قوانین و مقررات مربوط به کارگران و دستمزد آنان، قانون کار، بیمه های اجتماعی، مالیات و آخرین مصوبات و قوانین مربوطه آشنائی کامل داشته و متعهد به رعایت آن ها میباشد.

۱۲-۶- شرکت کننده در مناقصه اعلام و تأیید می نماید کلیه اسناد و مدارک و شرایط مناقصه، نمونه قرارداد و ضمایم آن را با دقت بررسی و مطالعه کرده و پیشنهاد خود را با توجه به کلیه اسناد و مدارک فوق الذکر اعلام داشته و با برنده شدن و انعقاد قرارداد، کلیه اختیارات قانونی را از خود سلب و ساقط نموده است.

۱۲-۷- مادامی که متن اصلی قرارداد تنظیم و امضاء و مبادله نشده است نرخهای پیشنهادی و کلیه اسناد و مدارک مربوط به این مناقصه به انضمام موافقت کتبی شرکت پتروشیمی خارک، به واگذاری کار تا تنظیم و مبادله قرارداد (حداکثر ۴ ماه از زمان تحویل اسناد مناقصه) به قوت خود باقیست.

۱۲-۸- نشانی پیشنهاد دهنده همان است که در ذیل برگ پیشنهاد قیمت ذکر شده و هر مکاتبه ای که به نشانی مذکور ارسال شود ابلاغ شده تلقی خواهد گردید مگر آنکه تغییر نشانی قبلاً و بصورت کتبی به امور حقوقی و قراردادهای شرکت پتروشیمی خارک اطلاع داده شده باشد.

۱۲-۹- در صورت برنده شدن در مناقصه و انصراف، شرکت پیمانکار در Black List قرار خواهد گرفت.

مناقصه گر : مطالعه شد و مورد قبول است.

اشخاص حقوقی : امضای صاحبین امضای مجاز مطابق با روزنامه رسمی همراه با مهر شرکت

اشخاص حقیقی : امضاء و اثر انگشت



اسناد مناقصه خرید مبدل DEMIN WATER PREHEATER E-4003 متانول

شماره مناقصه : ۱۴۰۴/۲۵

صفحه ۸ از ۱۸

۱۲-۱۰ مدت زمان ساخت و تحویل مبدل ۶ (شش) ماه و دوره تضمین آن نیز برابر با ۱ (یک) سال بعد از نصب مبدل می باشد.

نکته- با توجه به اینکه حجم اسناد و مستندات مربوط به این تجهیزات (نقشه ها و دفترچه راهنمای مربوطه) بالا می باشد و قابلیت بارگذاری در سامانه های الکترونیکی امکان پذیر نیست، لذا شرکت کنندگان در مناقصه می توانند به صورت حضوری به آدرس ذکر شده در آگهی مراجعه نموده و این اسناد و مستندات را دریافت نمایند. ضمناً محل دریافت اسناد و مدارک فنی مناقصه، دبیرخانه کمیسیون معاملات واقع در دفتر مرکزی می باشد که در قالب یک فقره DVD تهیه شده و در قبال ارائه مدارک شناسایی و معرفی نامه نماینده هر یک از شرکت ها، و همچنین اخذ رسید دریافت مدارک قابل تحویل می باشد.

مناقصه گر : مطالعه شد و مورد قبول است.

اشخاص حقوقی : امضای صاحبین امضای مجاز مطابق با روزنامه رسمی همراه با مهر شرکت

اشخاص حقیقی : امضاء و اثر انگشت

بخش دوم

نمونه قرارداد

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

قرارداد خرید مبدل DEMIN WATER PREHEATER E-4003 متانول

شرکت پتروشیمی خارک واقع در جزیره خارک

شماره قرارداد :

تاریخ قرارداد : دی ماه ۱۴۰۴

مشخصات	
خریدار	شرکت پتروشیمی خارک (سهامی عام)
فروشنده	شرکت

مناقصه گر : مطالعه شد و مورد قبول است.

اشخاص حقوقی : امضای صاحبین امضای مجاز مطابق با روزنامه رسمی همراه با مهر شرکت

اشخاص حقیقی : امضاء و اثر انگشت

*** نمونه قرارداد خرید مبدل DEMIN WATER PREHEATER E-4003 متانول ***

ماده ۱- طرفین قرارداد

این قرارداد مستند به مصوبه کمیسیون معاملات شرکت پتروشیمی خارک به شماره ۱۱۸۴ فیما بین شرکت پتروشیمی خارک (سهامی عام) به شماره ثبت: ۱۱۵۶۹، کد اقتصادی: ۴۱۱۱۵۷۳۸۹۳۸۵، شناسه ملی: ۱۰۱۰۰۴۵۵۷۴۸ که از این پس در این قرارداد به اختصار "خریدار" نامیده می شود به نمایندگی آقای کمیل پورضیائی با کد ملی با سمت مدیر عامل و یکی دیگر از اعضای هیأت مدیره به نشانی: تهران، دیباجی شمالی، خیابان دژم جو، پلاک ۴۰، تلفن: ۰۲۱-۲۲۸۰۶۶۰۱ کد پستی: ۱۹۵۱۹۹۴۵۱۱ از یک طرف و شرکت به شماره ثبت و شناسه ملی و کد اقتصادی به نمایندگی آقایان با کد ملی با سمت مدیرعامل و هیات مدیره و با کد ملی با سمت هیات مدیره که سمت و حدود اختیارات ایشان در روزنامه رسمی شماره مورخ به ثبت رسیده به نشانی: استان، کد پستی که در این قرارداد به اختصار "فروشنده" نامیده می شود از طرف دیگر، طبق مقررات و شرایطی که در اسناد و مدارک این قرارداد درج شده است منعقد می گردد و برای طرفین لازم الاجرا می باشد.

ماده ۲- موضوع قرارداد

موضوع قرارداد عبارت است از " خرید مبدل DEMIN WATER PREHEATER E-4003 متانول شرکت پتروشیمی خارک واقع در جزیره خارک مطابق با شرایط اعلام شده در شرح پیوست قرارداد" تبصره یک: محل تحویل موضوع قرارداد، مجتمع پتروشیمی خارک واقع در استان بوشهر - جزیره خارک می باشد.

نکته: نمونه قرارداد حاضر بصورت اجمالی بوده و تغییر توسط فروشنده مجاز نیست لیکن تغییر نهایی تا جایی که موجب غرر طرفین نشود توسط خریدار مجاز میباشد.

ماده ۳- مبلغ قرارداد

۳-۱- مبلغ کل قرارداد برای انجام موضوع قرارداد (مندرج در ماده دو قرارداد)، (به حروف ریال) (به عدد ریال) خواهد بود که به شرح مقرر در ماده چهار قرارداد و با در نظر گرفتن تبصره یک همین ماده به فروشنده پرداخت خواهد شد.

تبصره یک - سقف مبلغ قرارداد در صورت ارجاع کار اضافی و ابلاغ کارفرما تا ۲۵ درصد مبلغ قرارداد قابل افزایش خواهد بود. ضمن آنکه در صورت صلاحدید خریدار سقف مبلغ قرارداد تا ۲۵ درصد مبلغ قرارداد قابل کاهش است.

۳-۲- در صورتی که فروشنده، گواهی ثبت نام در نظام مالیات بر ارزش افزوده (وزارت امور اقتصادی و دارایی) و کد اقتصادی مربوطه را ارائه نماید مالیات بر ارزش افزوده متعلقه به این قرارداد توسط خریدار به فروشنده پرداخت خواهد شد.

تبصره دو- مبلغ فوق برای انجام موضوع قرارداد مقطوع می باشد و هیچ گونه تعدیلی به آن تعلق نمی گیرد.

تبصره سه- بدیهی است افزایش قیمت ناشی از تغییرات اقتصادی و نوسان قیمت ها که تا انجام کامل موضوع قرارداد توسط فروشنده ممکن است رخ دهد تاثیری در مبلغ مورد توافق ندارد و فروشنده مکلف است خدمات موضوع قرارداد را با همان مبلغ تعیین شده و در همان مدت مورد توافق انجام دهد، ضمن آنکه فروشنده اظهار هر گونه ادعا و یا اعتراضی در این رابطه را از خود سلب و ساقط نمود.

ماده ۴- شرایط و نحوه پرداخت مبلغ قرارداد

۴-۱- مبلغ قرارداد در پایان هر ماه براساس صورت وضعیت تایید شده توسط ناظر کارفرما مبنی بر انجام درست و به موقع موضوع قرارداد توسط فروشنده پرداخت خواهد شد.

۴-۲- خریدار حق الزحمه فروشنده را پس از دریافت صورت وضعیت تایید شده و پس از کسر کسور قانونی و قراردادی حداکثر ظرف مدت ۳۰ روز (سی روز) کاری از تاریخ دریافت صورت وضعیت پرداخت می نماید. البته در فرض وجود نقص، مبدا ۳۰ روز (سی روز) کاری از تاریخ رفع نقص محسوب می گردد.

ماده ۵- اسناد و مدارک قرارداد

این قرارداد از مجموعه اسناد ذیل تشکیل شده که مجموعه ای واحد و غیر قابل تفکیک را تشکیل می دهند و در صورت تناقض بین اسناد، اولویت زیر به ترتیب ملاک عمل

مناقصه گر: مطالعه شد و مورد قبول است.

اشخاص حقوقی: امضای صاحبین امضای مجاز مطابق با روزنامه رسمی همراه با مهر شرکت

اشخاص حقیقی: امضاء و اثر انگشت

می باشد؛ طبق اولویتی که تعیین گردیده متن قرارداد بر سایر اسناد از هر حیث اولویت و حق رجحان دارد.

۵-۱- متن قرارداد

۵-۲- پیوست ها:

پیوست شماره ۱- شرح کار

پیوست شماره ۲- پیشنهاد مالی تأیید شده فروشنده و تصویر ضمانت نامه بانکی تضمین انجام تعهدات

ماده ۶- اطلاع فروشنده از کلیه شرایط

۶-۱- فروشنده اقرار مینماید با آگاهی و اطلاع کامل نسبت به کلیه مفاد و شرایط مندرج در قرارداد و مؤثر بر انجام موضوع قرارداد، قیمت‌ها و پس از محاسبه کلیه هزینه‌های مرتبط و سود مورد نظر و شرایط حاکم بر جزیره نسبت به امضای قرارداد اقدام نموده است و عذر عدم اطلاع از وی مسموع نخواهد بود.
مهر و امضای نامبرده ذیل اسناد مذکور به منزله پذیرش تام و بدون قید و شرط مفاد آن اسناد بوده و فروشنده حق طرح هر گونه ادعا یا اعتراض خود را در هر زمینه ای راجع به مواد قرارداد و سایر مقررات کلیه اسناد قراردادی از خود سلب و ساقط نمود.

۶-۲- اسقاط کافه خیارات علی الخصوص خیار غبن فاحش و افحش صرفاً از سوی فروشنده بعمل آمد.

ماده ۷- مدت قرارداد

مدت زمان انجام موضوع قرارداد ۶ (شش) ماه از تاریخ ابلاغ قرارداد می باشد. بدین توضیح که فروشنده مکلف است در مهلت تعیین شده نسبت به انجام موضوع قرارداد اقدام نماید. ضمناً دوره تضمین موضوع قرارداد تا ۱ (یک) سال پس از نصب مبدل می باشد.
تبصره یک - تاریخ نافذ شدن قرارداد، پس از امضاء و مبادله قرارداد و تسلیم ضمانتنامه های موضوع قرارداد است.
تبصره دو - تا زمانی که رسید ضمانت نامه بانکی تضمین انجام تعهدات مندرج در قرارداد توسط فروشنده ارائه نشود، قرارداد توسط خریدار امضاء و ابلاغ نخواهد شد.

ماده ۸- تضامین

تضمین انجام تعهدات : فروشنده موظف است قبل یا همزمان با امضاء و تبادل قرارداد، جهت تضمین انجام تعهدات، معادل ده درصد (۱۰٪) مبلغ کل قرارداد را بصورت ضمانت‌نامه معتبر بانکی و مورد تأیید خریدار، تهیه و به خریدار تحویل نماید. یا نسبت به واریز نقدی معادل آن به حساب اعلامی از سوی خریدار مبادرت نماید.
مدت اعتبار اولیه ضمانتنامه انجام تعهدات یکسال و با قابلیت تمدید مکرر از سوی خریدار میباشد. تضمین فوق پس از انجام کامل تعهدات قراردادی توسط فروشنده و ارائه مفاصحاسب نهایی سازمان تأمین اجتماعی (به شرط بدهکار نبودن فروشنده)، آزاد می گردد. بدیهی است چنانچه فروشنده از هر جهت و به هر دلیل به تعهدات قراردادی، عرفی و قانونی خود (کلاً، جزاً و یا مستقلاً) مطابق با تشخیص خریدار عمل ننماید یا بموقع انجام ندهد یا در به هر طریق به خریدار بدهکار گردد، خریدار محق است بنا بر تصمیم و تشخیص خود تمام مبلغ ضمانت نامه (تضمین) را به نفع خود و بدون نیاز به هیچگونه اقدام قضایی و اداری ضبط و وصول نماید. فروشنده ضمن قبولی بدون قید و شرط این مهم، حق هر گونه اعتراضی را از خود سلب و ساقط نموده است. ضمناً وصول مبلغ تضمین انجام تعهدات بدل از انجام تعهد نیست و خریدار میتواند فروشنده را به انجام اصل تعهد طبق مفاد قرارداد الزام نماید.

ماده ۹- وجه التزام / خسارت تأخیر

بدون هرگونه خدشه به دیگر مواد مندرج در اسناد قراردادی راجع به حق فسخ، مفاد زیر لازم الاتباع می باشد.

الف- وجه التزام عدم انجام تعهد : وجه التزام عدم انجام هرگونه تعهدات کلی یا جزئی از سوی فروشنده، معادل ۳۰ درصد کل مبلغ قرارداد مورد توافق طرفین قرار گرفت.
ب - خسارت تأخیر در انجام تعهد : چنانچه فروشنده، تعهدات مذکور در این قرارداد را در زمان مقرر به انجام نرساند و یا قصور یا اهمال در انجام سایر تعهدات و شروط مندرج در این قرارداد داشته باشد، در صورت تأیید کتبی موضوع توسط دستگاه نظارت قرارداد مبنی بر اینکه فروشنده موصوف به تعهدات قراردادی خود عمل ننموده است خریدار مجاز و مخیر است به ازاء هر روز تأخیر ۵/۰ (نیم) درصد مبلغ مندرج در ماده ۳ این قرارداد، بابت جریمه (خسارت) تأخیر در انجام تعهد وصول نماید.
تبصره ۱ : خسارت تأخیر و وجه التزام های مقرر در این ماده قابل جمع بوده و بدل از اصل تعهد نیست و مستقل از خسارات احتمالی و منافع ممکن الحصول و عدم النفع به تشخیص خریدار و سایر مبالغی است که خریدار تحت عناوین دیگر و به موجب این قرارداد حق مطالبه آنها را داراست.

مناقصه گر : مطالعه شد و مورد قبول است.

اشخاص حقوقی : امضای صاحبین امضای مجاز مطابق با روزنامه رسمی همراه با مهر شرکت

اشخاص حقیقی : امضاء و اثر انگشت

تبصره ۲: بدیهی است تأخیراتی که مطابق با تأیید دستگاه نظارت نسبت به فروشنده نباشد در محاسبه زمان تعهدات لحاظ نمیگردد.

ماده ۱۰ - دستگاه نظارت / بازرسی و کنترل

۱۰-۱ - خریدار به منظور نظارت بر عملیات موضوع قرارداد، نظارت لازم و مقتضی را در زمان انجام خدمات تحت نظر واحدهای بازرگانی برای انجام مکاتبات بازرگانی و تعمیرات (تعمیرات مکانیک) خریدار و یا توسط نماینده معرفی شده خود (دستگاه نظارت) معمول می‌دارد. این نظارت و تأیید توسط نماینده خریدار نافی انجام صحیح و به موقع تعهدات قراردادی فروشنده نمی‌باشد و کلیه تعهدات طبق مشخصات قراردادی به قوت خود باقی می‌باشد.

۱۰-۲ - نماینده یا ناظر صرفاً در موارد ذکر شده در قرارداد وظیفه و مسئولیت دارد و نمی‌تواند تعهدی را به ضرر خریدار ایجاد نماید و هرگونه تعهد جدید نیازمند رعایت تشریفات مندرج در روزنامه رسمی است.

۱۰-۳ - خریدار اختیار تغییر دستگاه نظارت را دارد.

۱۰-۴ - بدیهی است این نظارت رافع تعهدات و مسئولیت های فروشنده نخواهد بود.

۱۰-۵ - نظارت و تأییدات نمایندگان خریدار، به هیچ وجه رافع مسئولیتهای فروشنده در ارائه و انجام مطلوب موضوع قرارداد نمی‌باشد.

ماده ۱۱ - تبعیت فروشنده از قوانین و مقررات

۱۱-۱ - فروشنده باید در تمام موضوعاتی که به قرارداد مربوط می‌شود خود را از هر لحاظ با مفاد هرگونه قوانین و مقرراتی که توسط مراجع صلاحیت‌دار کشور جمهوری اسلامی ایران وضع شده و قابل اطلاق به موضوع قرارداد باشد از جمله قانون حداکثر استفاده از توان تولیدی و خدماتی کشور و حمایت از کالای ایرانی تطبیق دهد و بدینوسیله خریدار را در برابر کلیه جریمه ها و مسئولیت های ناشی از نقض چنین قوانین و مقرراتی مصون بدارد، فلذا آثار و تبعات هرگونه تخلفی از قوانین، متوجه فروشنده خواهد بود. در صورت تعیین جرایم توسط ارگانهای ذیربط و محکومیت مالی خریدار، مبلغ مربوطه از صورت وضعیت یا دیگر مطالبات فروشنده کسر خواهد شد. همچنین چنانچه خریدار از این محل هزینه ها و خساراتی را تحت هر عنوان متحمل شود، فروشنده متعهد گردید مجاناً هزینه ها و خسارات اعلامی را بدون هیچگونه قید و شرطی جبران نماید. فروشنده با آگاهی از این موضوع حق هرگونه اعتراضی در این خصوص را از خود سلب و ساقط نمود.

۱۱-۲ - از آنجا که کارگران فروشنده هیچ نوع رابطه حقوقی، قراردادی و کارگری با خریدار نداشته و ثالث محسوب میشوند، فروشنده طبق این قرارداد صراحتاً اذعان میدارد که کلیه مسئولیت ها اعم از حقوقی، کیفری، جانی و مالی مربوطه را به کارگران خود از جمله پرداخت کلیه جریمه ها و یا هزینه های مربوطه و حضور در کلیه مراجع، اعم از قضایی و اداری، مسئولیت های ناشی از فوت و یا جراحات که منجر به نقص عضو و یا از کار افتادگی و پرداخت دیه شود را عهده دار بوده و خریدار را کاملاً از بابت این مسئولیت ها مبری کرده و فروشنده هیچگونه مسئولیت و تعهدی نخواهد داشت. در همین راستا پیگیری های اداری و حقوقی و آثار حقوقی و قضایی مربوطه، تا آخرین مرحله و قطعیت موضوع بعهده و هزینه فروشنده بوده و خریدار هیچ گونه مسئولیتی در قبال این گونه حوادث و عواقب ناشی از آن و پیگیری و پرداخت خسارات قانونی و اجرای احکام قضایی نخواهد داشت. در صورتیکه به هر دلیل از جمله به علت آراء صادره از سوی مراجع قضایی و شبه قضایی یا مراجع اداری و انتظامی در اثر اعمال کارگران فروشنده یا رابطه کاری فروشنده با کارگران خود، مسئولیت یا هزینه ای متوجه خریدار شود، خریدار ضمن اجرای حکم، مبلغ پرداختی یا خسارات وارده را از مطالبات یا تضمین های فروشنده کسر کرده و فروشنده با آگاهی کامل از این امر، حق هرگونه اعتراض یا ادعایی را از خود سلب و ساقط مینماید.

۱۱-۳ - فروشنده تأیید مینماید که از جمیع قوانین و مقررات مربوط به کار و بیمه های اجتماعی و حفاظت فنی و همچنین قوانین مربوط به مالیات ها و عوارض دولتی کاملاً مطلع بوده و متعهد است همه آنها را رعایت و اجراء کند. هر گونه مسئولیت کیفری یا حقوقی یا اداری و غیره ناشی از عدم اجرای قوانین و مقررات فوق الذکر در ارتباط با پرسنل خریدار و یا اشخاص ثالث و اموال کلاً متوجه فروشنده بوده و خریدار هیچگونه مسئولیتی در خصوص موارد مذکور تحت هیچ عنوانی نخواهد داشت. تبصره: پرداخت دیات و کلیه غرامات قانونی و خسارات وارده به اموال یا نیروی انسانی خریدار بعهده فروشنده بوده و خریدار حق دارد مبالغ اعلام شده از سوی مراجع ذیصلاح قانونی را از مطالبات فروشنده کسر نماید.

ماده ۱۲ - تعهدات فروشنده

۱۲-۱ - فرایند انجام موضوع این قرارداد توسط فروشنده انجام خواهد پذیرفت و فروشنده مسئولیت صحت کار، سلامت افراد و ایمنی محیط کار را به عهده داشته و اصول و مقررات ایمنی و حفاظت فنی و مقررات قانون کار را رعایت می نماید و هیچ گونه مسئولیتی متوجه خریدار نمی باشد.

مناقصه گر : مطالعه شد و مورد قبول است.

اشخاص حقوقی: امضای صاحبین امضای مجاز مطابق با روزنامه رسمی همراه با مهر شرکت

اشخاص حقیقی: امضاء و اثر انگشت



- ۱۲-۲- رعایت کلیه موارد ایمنی در رابطه با پرسنل، تجهیزات از شروع قرارداد و سایر موارد دیگر بر عهده فروشنده است.
- ۱۲-۳- فروشنده باید هزینه های ناشی از اجرای قوانین کار و تأمین اجتماعی و مقررات مربوط به مالیات که تا تاریخ انعقاد قرارداد معمول و جاری بوده است و نیز سود خود را منظور نماید و از این بابت بعداً حق هیچ گونه اعتراضی نخواهد داشت.
- ۱۲-۴- فروشنده موظف است خدمات موضوع این قرارداد را طبق مشخصات فنی، با تجهیزات لازم و شرایط پیش بینی شده در این قرارداد و مدارک و اسناد آن را با کیفیت و کمیت لازم و به کار بردن بهترین روش ها و اصول متداول فنی و بر اساس استانداردهای تخصصی و حرفه ای خود انجام دهد. بدیهی است، تأیید گزارش ها و اقدامات فروشنده بوسیله خریدار رافع مسئولیت فروشنده نبوده و فروشنده در هر حال مسئول و جوابگوی نواقص یا اشتباهاتی است که بعداً مشاهده می گردد.
- ۱۲-۵- مسئولیت حوادث منجر به جرح و یا فوت در رابطه با موضوع این قرارداد، برعهده فروشنده می باشد و مسئولیتی از این بابت متوجه خریدار نخواهد بود.
- ۱۲-۶- فروشنده متعهد است کلیه حقوق، مزایا، دستمزد و حق بیمه کارکنان خود را طبق قوانین مربوطه پرداخت نماید. سایر کسورات قانونی و موارد مرتبط با قانون کار بر عهده فروشنده می باشد، پرداخت کلیه هزینه های پرسنلی و مزایای قانونی حین کار و پایان کار و سایر مزایای قانونی برابر ضوابط قانون کار بر عهده فروشنده بوده و فروشنده و عوامل وی هیچگونه رابطه استخدامی با خریدار ندارند.
- ۱۲-۷- فروشنده موظف به رفع کلیه نواقص، اشکالات و معایب مطابق نظر خریدار می باشد.
- ۱۲-۸- مسئولیت هر گونه حادثه یا صدمه ای که ممکن است قبل یا هنگام تحویل و یا انجام موضوع قرارداد و یا به سبب آن متوجه جان و اموال فروشنده و کارکنان وی، خریدار و کارکنان وی یا اشخاص ثالث گردد، یا خسارتی به تاسیسات و اموال فروشنده، خریدار و یا اشخاص ثالث وارد آید، جزاً و کلاً به عهده فروشنده خواهد بود و خریدار و نمایندگان وی مسئولیتی در مورد پاسخگویی به مراجع ذیربط نخواهد داشت.
- ۱۲-۹- فروشنده اذعان می نماید از مشخصات موضوع قرارداد اطلاعات کامل داشته و دانش و تخصص کافی در اجرای آن را دارد، بنابراین هرگونه ادعای فروشنده از عدم اطلاع مشخصات، کمیت و کیفیت کار قابل پذیرش و مسموع نمی باشد.
- ۱۲-۱۰- فروشنده اذعان می نماید که قرارداد و اسناد و مدارک مربوطه را کاملاً مطالعه نموده و حدود و الزامات تعریف شده در آن را کاملاً بررسی و شناسایی نموده است و از قابلیت انجام کار و توانایی خویش در این خصوص اطمینان حاصل نموده است.
- ۱۲-۱۱- در صورت بروز هرگونه حادثه و یا سانحه ناشی از انجام موضوع قرارداد، نسبت به کارکنان فروشنده تمامی مسئولیت های جزائی و یا مدنی متوجه و به عهده فروشنده می باشد.
- ۱۲-۱۲- فروشنده موظف است کلیه الزامات و دستورالعمل های عمومی و تخصصی مرتبط با HSE را به طور کامل رعایت نماید.
- ۱۲-۱۳- نماینده (گان) قانونی فروشنده (اشخاص حقیقی امضاءکننده قرارداد از طرف فروشنده)، پذیرفتند که متضامناً با فروشنده مسئول اجرای کلیه تعهدات موضوع این قرارداد می باشند.
- ۱۲-۱۴- فروشنده موظف است کلیه موارد ایمنی، حفاظت فنی در خصوص حمل و نگهداری و بارگذاری و عملکرد موضوع سفارش که باید از طرف خریدار رعایت شود، را به خریدار اعلام نماید.
- ۱۲-۱۵- فروشنده می بایست کالای بازرسی شده و آماده حمل را در بسته بندی مناسب و مورد تأیید خریدار آماده نموده و برگه بسته بندی (Packing List) تأیید شده توسط بازرس شخص ثالث خریدار را در دونسخه تهیه و تحویل خریدار نماید. بدیهی است کلیه هزینه های بسته بندی بر عهده فروشنده می باشد.
- ۱۲-۱۶- فروشنده موظف است با نماینده خریدار، کارشناسان و بازرسان فنی همکاری کامل نموده و امکانات بازرسی و تست های مورد توافق را در اختیار آنان قرار دهد و همچنین فروشنده موظف است دو هفته قبل از حمل به صورت مکتوب آمادگی خود را جهت بازرسی با ارسال فرم تکمیل شده (IDR Inspection Dispatch Request) اعلام نماید.
- ۱۲-۱۷- نماینده فروشنده موظف به حضور در جلسات تعیین شده از سوی خریدار جهت ارائه گزارش و ارزیابی روند پیشرفت کار یا پاسخ به سؤالات است. زمان و مکان جلسات مذکور کتباً توسط نماینده خریدار یا دستگاه نظارت تعیین و اطلاع رسانی خواهد شد.

مناقصه گر : مطالعه شد و مورد قبول است.

اشخاص حقوقی : امضای صاحبین امضای مجاز مطابق با روزنامه رسمی همراه با مهر شرکت

اشخاص حقیقی : امضاء و اثر انگشت



اسناد مناقصه خرید مبدل DEMIN WATER PREHEATER E-4003 متانول

شماره مناقصه : ۱۴۰۴/۲۵

صفحه ۱۴ از ۱۸

- ۱۲-۱۸- فروشنده تأیید می نماید کلیه مسئولیت های مرتبط با کیفیت و کمیت اقلام تأمین و ساخته شده را بر اساس موارد مندرج در مدرک ITP که متعاقباً در جلسه PIM با فروشنده نهایی خواهد شد بر عهده دارد.
- ۱۲-۱۹- فروشنده موظف است مدارک مهم و اولویت دار از قبیل VPIS, ITP, SUB VENDOR LIST را پس از ابلاغ قرارداد در اسرع وقت به خریدار جهت بررسی و تأیید ارائه نماید.
- ۱۲-۲۰- محل تحویل اقلام موضوع قرارداد درب انبار شرکت پتروشیمی خارک واقع در جزیره خارک بوده و کلیه هزینه های حمل بر عهده فروشنده می باشد.
- ۱۲-۲۱- فروشنده متعهد است جلسات KOM (KICK OFF MEETING) و PIM (PRE INSPECTION MEETING) را بعد از عقد قرارداد و با هماهنگی خریدار جهت نهایی سازی رویه های هماهنگی پروژه و رویه های بازرسی برگزار نماید.
- ۱۲-۲۲- فروشنده متعهد است کالا را بصورت کامل تهیه و تحویل نماید. همچنین کلیه هزینه های مربوطه از خرید موارد خام تا تحویل صحیح کالا به عهده فروشنده می باشد.
- ۱۲-۲۳- فروشنده باید برنامه زمانبندی تحویل موضوع قرارداد را پس از ابلاغ قرارداد به ایشان ارائه و به طور مستمر کنترل نموده و هرگونه تأخیر و یا پیش بینی تأخیر و علل آن را به اطلاع خریدار رسانده و در جهت رفع تأخیر هرگونه اقدام و کوشش لازم را به عمل آورد.
- ۱۲-۲۴- فروشنده متعهد است مدیر پروژه خود را بعد از امضاء قرارداد به خریدار معرفی نماید. لازم به ذکر است کلیه مکاتبات فروشنده باید با امضاء مدیر پروژه یا نماینده قانونی معرفی شده، خطاب به واحد بازرگانی خریدار باشد.
- ۱۲-۲۵- هرگاه در موقع نظارت مشخص شود موضوع قراردادی دارای معایب و نقایص ناشی از قصور در تعهدات فروشنده است با اعلام کتبی از طرف خریدار، فروشنده می بایست نسبت به رفع و اصلاح و یا تعویض و تعمیر آنها در اسرع وقت و کوتاهترین زمان ممکن اقدام نماید و هزینه های مذکور نیز تماماً بر عهده فروشنده می باشد.
- ۱۲-۲۶- فروشنده متعهد است با نمایندگانه خریدار در جهت امور مهندسی، بازرسی و هماهنگی حین اجرای پروژه (Expediting) به نحو شایسته همکاری لازم را بنماید.
- ۱۲-۲۷- زبان قرارداد کلیه اسناد و مدارک فنی می باید به زبان انگلیسی تهیه شوند.
- ۱۲-۲۸- هزینه های ترخیص، بیمه، عوارض و حمل، اقلامی که در ساخت موضوع قرارداد بکار می رود بر عهده فروشنده می باشد.
- ۱۲-۲۹- نمایندگان خریدار حق دارند مطابق با ITP توافقی در حین انجام کار موضوع قرارداد به محل کار/ کارخانه فروشنده/ محل تأمین مواد مراجعه و کیفیت کالای نهایی تولید شده را مطابق با ITP مورد توافق کنترل نمایند. فروشنده متعهد است ضمن فراهم نمودن امکان حضور نمایندگان خریدار در محل کار/ کارخانه فروشنده/ محل تأمین مواد و قطعات، دستور العمل های صادره توسط نمایندگان خریدار را رعایت و مطابق با شرایط اعلام شده توسط خریدار عمل نماید.
- ۱۲-۳۰- هزینه نظارت توسط نمایندگان خریدار، شامل هزینه مسافرت نمایندگان خریدار، اسکان و غذا، و ایاب وذهاب نمایندگان خریدار از محل اقامت به محل انجام نظارت بر عهده و هزینه فروشنده می باشد. فروشنده متعهد است امکانات، تجهیزات و مواد مورد نیاز جهت نظارت توسط نمایندگان خریدار را بدون احتساب هزینه در اختیار نمایندگان خریدار قرارداد دهد. تعداد نفر روز برای بازرسی از اقلام خارجی براساس ITP توافقی طرفین مشخص خواهد شد.
- ۱۲-۳۱- فروشنده از بابت حضور نمایندگان خریدار در محل انجام بازرسی و یا نظارت، هیچ گونه وجهی را ادعا و مطالبه نخواهد نمود.
- ۱۲-۳۲- فروشنده می بایست تمامی ترتیبات لازم برای انجام آزمایشات کیفی و فنی توسط بازرسی معرفی شده از جانب خریدار را فراهم نماید و هرگونه اشکال و نقص فنی را که در اثر کنترل فنی بازرسی اعلام می شود، در اسرع وقت برطرف سازد.
- ۱۲-۳۳- فروشنده متعهد می گردد تسهیلات لازم جهت آزمایش و بازرسی موضوع قرارداد را قبل از تحویل برای نماینده یا نمایندگان خریدار فراهم نماید. بدیهی است این امر موجبی برای کاهش یا سلب مسئولیت حقوقی از فروشنده پس از تحویل موضوع قرارداد نخواهد بود. بازرسی از مواد اولیه، فرایند ساخت، بسته بندی، تحویل و تخلیه کالا از حقوق انحصاری خریدار بوده و خریدار می تواند راساً یا توسط اشخاص ثالث اقدام به این امر نماید. بازرسی مذکور به هیچ وجه نافی وظایف فروشنده نخواهد بود.
- ۱۲-۳۴- فروشنده می بایست طبق ITP تأیید شده نسبت به انجام فرایند و هماهنگی بازرسی و صدور (IRN مدارک درخواست بازرسی) اقدام نماید. و تمامی مراحل فنی مربوط به بازرسی خریدار را در اسرع وقت بعد از درخواست کتبی IRN به خوبی انجام دهد و کلیه گزارشات درخواستی را به خریدار ارائه نماید.

مناقصه گر : مطالعه شد و مورد قبول است.

اشخاص حقوقی : امضای صاحبین امضای مجاز مطابق با روزنامه رسمی همراه با مهر شرکت

اشخاص حقیقی : امضاء و اثر انگشت



۱۲-۳۵-فروشنده متعهد است کلیه آزمایشات و تست های مورد نیاز خریدار را دقیقاً مطابق با اسناد و پیشنهاد فنی انجام شده مطابق با نظر خریدار و با هزینه خود انجام دهد.

۱۲-۳۶-کلیه هزینه های بازرسی Raw Material و اقلام ساخته شده و کلیه هزینه های انجام آزمایشات مد نظر خریدار در صورت عدم انطباق با الزامات فنی و استاندارد قراردادی، تماماً بر عهده فروشنده می باشد.

۱۲-۳۷- سایر تعهدات فروشنده در شرح کار پیوست درج گردیده و انجام آن بر عهده فروشنده میباشد.

ماده ۱۳ - تعهدات خریدار

پرداخت مبلغ قرارداد به فروشنده مطابق با مفاد قرارداد حاضر، پس از کسر کسورات قانونی و تأیید دستگاه نظارت صورت خواهد گرفت.

ماده ۱۴ - کسور قانونی و قراردادی

خریدار بر اساس ضوابط موجود از هر پرداخت به فروشنده موارد ذیل را کسر مینماید:

۱۴-۱- بابت ودیعه بیمه تأمین اجتماعی موضوع ماده ۳۸ قانون تأمین اجتماعی : مفاد ماده ۳۸ قانون تأمین اجتماعی لازم الرعایه است لیکن کسورات می بایست به گونه ای باشد که در مجموع از ۱۶/۶۷ درصد کمتر نشود.

۱۴-۲- سایر کسورات : سایر کسور قانونی، طبق آخرین بخشنامه ها و دستورالعمل های صادره از سوی مراجع قانونی لازم الرعایه است .

۱۴-۳- شرط سقف مسئولیت خریدار : در صورتیکه در اثر قصور خریدار خسارتی متوجه فروشنده گردد و این امر توسط مراجع ذیصلاح قانونی احراز گردد، مجموع خسارت قابل مطالبه و قابل دریافت از خریدار (اعم از خسارت قراردادی، خسارت تأخیر و یا عدم انجام تعهد، خسارت ناشی از نقض اساسی قرارداد، خسارت تأخیر تأدیه و غیره) از پنج درصد مبلغ قرارداد بیشتر نخواهد بود.

ماده ۱۵- رعایت مقررات قانون کار، ایمنی، بهداشت و محیط زیست

فروشنده موظف است کلیه مقررات قانون کار و آیین نامه های حفاظت فنی مصوب شورای عالی حفاظت فنی و مقررات ایمنی وزارت نفت را نسبت به کارکنان خود رعایت نماید. فروشنده مکلف است علاوه بر مقررات قانونی مربوط به ایمنی کار، روش اجرایی ایمنی پیمانکاران و دستورالعملهای ایمنی، بهداشت و محیط زیست شرکت پتروشیمی خارک و کلیه مقررات مربوط به ایمنی را که توسط متصدیان ایمنی شرکت کتبا به فروشنده و یا کارکنان آن ابلاغ می شود رعایت نماید و فروشنده ابراز و اعتراف می نماید که کلیه آموزشهای لازم را که جهت اجرای قرارداد لازم است به کارکنان خود داده و با اطلاع کامل به اجرای مفاد قرارداد اقدام نموده است. بدیهی است چنانچه خسارتی به علت عدم رعایت مقررات ایمنی از طرف فروشنده رخ دهد خود مسئول جبران آن خسارات خواهد بود و هیچگونه مسئولیت حقوقی و کیفری متوجه خریدار نخواهد بود.

از آنجا که کارگران فروشنده هیچ نوع رابطه حقوقی، قراردادی و کاری با خریدار نداشته و ثالث محسوب می شوند، فروشنده طبق این قرارداد صراحتاً اذعان میدارد که کلیه مسئولیت ها اعم از حقوقی، کیفری، جانی و مالی مربوط به کارگران خود از جمله پرداخت کلیه جریمه ها و یا هزینه های مربوطه و حضور در کلیه مراجع، اعم از قضایی و اداری، مسئولیت های ناشی از فوت و یا جراحات که منجر به نقص عضو و یا از کار افتادگی و پرداخت دیه شود را عهده دار بوده و خریدار را کاملاً از بابت این مسئولیت ها مبری کرده و خریدار هیچگونه مسئولیت و تعهدی نخواهد داشت. در همین راستا پیگیری های اداری و حقوقی و آثار حقوقی و قضایی مربوطه، تا آخرین مرحله و قطعیت موضوع بعهد و هزینه فروشنده بوده و خریدار هیچ گونه مسئولیتی در قبال اینگونه حوادث و عواقب ناشی از آن و پیگیری و پرداخت خسارات قانونی و اجرای احکام قضایی نخواهد داشت. در صورتی که به هر دلیل از جمله به علت آراء صادره از سوی مراجع قضایی یا مراجع وزارت کار یا ارگانهای مشابه در اثر اعمال کارگران فروشنده یا رابطه کاری فروشنده با کارگزارانش مسئولیت یا هزینه ای متوجه خریدار شود، خریدار ضمن اجرای حکم، مبلغ پرداختی یا خسارات وارده را از مطالبات یا تضمین های فروشنده کسر کرده و فروشنده با آگاهی کامل از این امر، حق هرگونه اعتراض یا ادعایی را از خود سلب و ساقط می نماید.

ماده ۱۶ - صلاحیت محاکم و حل و فصل اختلافات

کلیه اختلافات ناشی از این قرارداد در محاکم قضایی حوزه قضایی جزیره خارگ حل و فصل می گردد.

ماده ۱۷- منع انتقال مسئولیت (عدم واگذاری به غیر)

فروشنده تعهدات موضوع این قرارداد را مستقیماً انجام خواهد داد و انتقال و واگذاری هیچ قسمت از آن (جزناً یا کلاً) به غیر به صورت امانت، نیابت، وکالت، شراکت یا هر

مناقصه گر : مطالعه شد و مورد قبول است.

اشخاص حقوقی : امضای صاحبین امضای مجاز مطابق با روزنامه رسمی همراه با مهر شرکت

اشخاص حقیقی : امضاء و اثر انگشت

صورت دیگر مطلقاً ممنوع است مگر با موافقت کتبی خریدار و در صورت تخلف، خریدار حق خواهد داشت قرارداد را فسخ و علاوه بر ضبط تضامین فروشنده، خسارات و وجه التزام حاصله را (به تشخیص خود) از فروشنده مطالبه نماید. و در صورت موافقت کتبی خریدار با واگذاری، از مسئولیت و تعهدات فروشنده به هیچ عنوان کاسته نمیشود.

ماده ۱۸- موانع قانونی (منع مداخله در معاملات دولتی و کشوری)

فروشنده رسماً اعلام می دارد که در زمان امضاء قرارداد مشمول قانون منع مداخله وزراء و نمایندگان مجلس و کارمندان دولت در معاملات دولتی و کشوری مصوب ۱۳۳۷/۱۰/۲۲ نیست.

ماده ۱۹- حوادث قهریه (فورس ماژور)

۱۹-۱- هرگاه به دلیل بروز حوادث قهری که خارج از اراده طرفین و غیرقابل اجتناب باشد (از قبیل: جنگ، سیل، زلزله و نظایر آن) اجرای موضوع قرارداد برای هر یک از طرفین، عملاً غیرممکن گردد در اینصورت طرف مذکور مراتب را کتباً به انضمام مستندات لازم به دیگری اعلام و سپس به منظور یافتن راه حل با یکدیگر مذاکره خواهند نمود، لازم به ذکر است که تحریم و افزایش نرخ ارز و نوسانات اقتصادی و بیماری های همه گیر همانند کرونا و امثالهم جزء موارد فورس ماژور محسوب نمی شود. تبصره: نظر خریدار در صورت وقوع یا عدم وقوع شرایط قهری ملاک قطعی برای طرفین می باشد.

۱۹-۲- عدم انجام تعهدات قراردادی توسط هر یک از دو طرف به علت بروز شرایط قهری، به منزله قصور یا نقض قرارداد تلقی نمی شود. همچنین، هیچ یک از دو طرف، مسئول خسارت هایی که طرف دیگر در نتیجه عدم اجرا و یا تأخیر در اجرای تعهدات خود ناشی از شرایط قهری، دیده است، نخواهد بود.

۱۹-۳- پس از رفع شرایط قهری، فروشنده مکلف است با ابلاغ خریدار، اجرای تعهدات خود را بی درنگ آغاز کند. در این صورت، تمدید مناسبی از سوی فروشنده پیشنهاد می شود، که پس از بررسی و تصویب خریدار، به فروشنده ابلاغ می شود. هرگاه شرایط قهری بیش از ۱۸۰ (یکصد و هشتاد) روز ادامه یابد و توافقی بین دو طرف برای تمدید این مهلت صورت نگیرد، به قرارداد خاتمه داده شده و اقدام های پس از آن، طبق مفاد این قرارداد انجام می شود.

۱۹-۴- مانعیت ناشی از فورس ماژور در انجام بخشی از تعهدات قراردادی نبایستی موجهی برای عدم انجام دیگر تعهدات قرارداد گردد.

ماده ۲۰- عدم افشاء اطلاعات

فروشنده باید هر گونه اطلاعاتی را که در حین اجرای قرارداد کسب مینماید محرمانه تلقی نموده و از افشاء آنها نزد افراد و یا مؤسسات مختلف که ممکن است موجب ایجاد ضرر و یا سوء استفاده گردد خودداری نماید. تعهد فروشنده در این خصوص استمرار داشته و با اتمام کارهای موضوع قرارداد قطع نخواهد شد. در صورت تخلف فروشنده از این امر، علاوه بر مطالبه ضرر و زیانهای وارده بنابر تشخیص خریدار، فروشنده تحت عنوان افشاء اسرار نیز تحت پیگرد کیفری قرار خواهد گرفت. تهیه و نگهداری کلیه اسناد و مدارک و سوابق موضوع قرارداد (به هر تعداد که خریدار صلاح بداند) بعهده فروشنده بوده و پس از اتمام قرارداد، فروشنده ملزم به تحویل کلیه مدارک مربوطه به خریدار خواهد بود.

ماده ۲۱- فسخ قرارداد

در صورت عدم اجرای و ایفای بموقع تعهدات قراردادی از سوی فروشنده، خریدار حق فسخ خواهد داشت. این حق فسخ نافذ سایر حقوق خریدار مانند خسارت تأخیر و وجه التزام قراردادی نیست. در صورت اعمال فسخ از سوی خریدار به این دلیل، کلیه ضمانت نامه ها و پرداخت های فروشنده به نفع خریدار ضبط و وصول خواهد شد.

ماده ۲۲- نشانی / اقامتگاه طرفین

نشانی طرفین قرارداد، آخرین نشانی مندرج در سامانه ثنای قوه قضائیه میباشد. در صورتی که طرفین در طول مدت اجرای تعهدات این قرارداد نشانی خود را تغییر دهند بایستی ظرف مدت سه روز کتباً آدرس اقامتگاه جدید خود را در اختیار طرف مقابل قرار دهند و در صورت امتناع از اعلام اقامتگاه جدید در مدت مقرر، همان آدرس سابق معتبر خواهد بود.

ماده ۲۳- تعداد نسخ

این قرارداد با ۲۳ ماده در پتروشیمی خارک و در سه نسخه با اعتبار واحد تنظیم و بین طرفین مبادله گردید.

مناقصه گر : مطالعه شد و مورد قبول است.

اشخاص حقوقی : امضای صاحبین امضای مجاز مطابق با روزنامه رسمی همراه با مهر شرکت

اشخاص حقیقی : امضاء و اثر انگشت



اسناد مناقصه خرید مبدل DEMIN WATER PREHEATER E-4003 متانول

شماره مناقصه : ۱۴۰۴/۲۵
صفحه ۱۷ از ۱۸

برگ پیشنهاد قیمت

مناقصه گر ضمن اذعان به اینکه از تمامی شرایط و اوصاف مورد مناقصه اطلاع کافی پیدا نموده است اعلام میدارد که با آگاهی کامل از شرایط و محدودیت های جزیره خارک و نحوه کار مناقصه گزار اقدام به ارائه پیشنهاد قیمت خواهد نمود و لذا اظهار هر گونه ادعا و یا اعتراضی در خصوص عدم اطلاع و آگاهی از شرایط مختلف حاکم بر جزیره خارک و یا موضوع مناقصه را از خود سلب و ساقط نمود.

ردیف	شرح	مقدار	مبلغ کل (به ریال)
۱	خرید مبدل DEMINE WATER PREHEATER E-4003 متانول		
مجموع قیمت کل (به ریال)			

لطفاً کلیه توضیحات مطالعه گردد . هر گونه عواقب ناشی از نادیده گرفتن توضیحات شرح کار بعهدہ فروشنده است.

نکته : قیمت پیشنهادی بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده می باشد.

- مدت اعتبار پیشنهاد مالی حداقل ۴ ماه از زمان تحویل پکت ها به شرکت پتروشیمی خارک میباشد.
- تایید می کنیم / می کنیم که خریدار مقید به پذیرش پایین ترین قیمت نمی باشد و موظف به اعلام علت رد هیچ یک از پیشنهادات نیست.
- محل تحویل موضوع مناقصه، مجتمع پتروشیمی خارک واقع در جزیره خارک میباشد.
- پیشنهاد دهندگان می بایست دارای شرایط ذیل جهت شرکت و دریافت اسناد در این مناقصه باشند:
- دارا بودن تجربه تخصصی در زمینه طراحی، ساخت، تامین و تعمیر انواع مبدل مورد استفاده در صنایع نفت و گاز و پتروشیمی و ارایه مدارک مثبته دال بر انجام حداقل ۳ پروژه مشابه در گذشته.
- دارا بودن گواهینامه معتبر صلاحیت ایمنی و صلاحیت پیمانکاری پایه یک در رشته تاسیسات مکانیکی یا نفت و گاز.
- دارا بودن گواهی بهره برداری.
- داشتن کادر فنی متخصص، تجهیزات مورد نیاز و تاییدیه های ایمنی شغلی.
- ثبت نام و عضویت در سامانه الکترونیکی دولت.
- دارا بودن کارگاه و تجهیزات مرتبط به ساخت و تعمیر مبدل ها، با مالکیت شرکت پیشنهاد دهنده
- درخواست کتبی شرکت با معرفی نماینده رسمی
- تصویر اساسنامه، روزنامه رسمی و آخرین تغییرات شرکت
- رزومه کامل فنی و سوابق کاری
- لیست تجهیزات، ماشین آلات و نیروی انسانی کلیدی
- صرفاً شرکت هایی که واجد شرایط فنی و مستندات کامل باشند امکان حضور در فرایند ارزیابی فنی و مالی را خواهند داشت.

مناقصه گر : مطالعه شد و مورد قبول است.

اشخاص حقوقی : امضای صاحبین امضای مجاز مطابق با روزنامه رسمی همراه با مهر شرکت

اشخاص حقیقی : امضاء و اثر انگشت

پیوست شماره یک

شرح کار

(نقشه ها و دفترچه راهنما جهت طراحی و ساخت مبدل)

مناقصه گر : مطالعه شد و مورد قبول است.

اشخاص حقوقی : امضای صاحبین امضای مجاز مطابق با روزنامه رسمی همراه با مهر شرکت

اشخاص حقیقی : امضاء و اثر انگشت